

Warszawa, 3.11.2025 r.

## Z A W I A D O M I E N I E

o rozpoczęciu prac związanych z remontem piwnic w budynku  
przy al. Niepodległości 71A

## DOTYCZY LOKALI **28 - 75**

1. **W dniu 12.11.2025 r.** rozpoczną się prace związane z remontem piwnic w budynku.
2. **Każdy właściciel/użytkownik ma obowiązek samodzielnie opróżnić swoją piwnicę** i, jeśli zrobi to przed terminem wskazanym powyżej, jego piwnica będzie remontowana w pierwszej kolejności.
3. Jeśli zajdzie taka potrzeba, rzeczy z piwnicy będzie można tymczasowo **przechować w pomieszczeniu wskazanym przez administrację** (tel. 22 843 25 17 wew. 3) lub/i **wyrzucić do kontenerów**.
4. **Kontenery ustawiane będą przed budynkiem już od 03.11 2025 r. (poniedziałek)** i będą regularnie wymieniane.
5. Po całkowitym uprzątnięciu piwnicy (w tym wyniesieniu szaf i demontażu półek), należy zdjąć kłódkę i pozostawić otwarte drzwi, co będzie oznaczało, że ekipa remontowa może rozpocząć prace w danym boksie piwnicznym.
6. W razie wątpliwości lub pytań prosimy o kontakt mailowy lub telefoniczny z administratorem ([administracja@smksawerow.pl](mailto:administracja@smksawerow.pl)), tel. 22 843 25 17 wew. 3).
7. **Prace w piwnicach lokali 1 – 27 oraz 76 – 88 realizowane będą w II etapie remontu.**

### WAŻNE!!!

- 1) W trosce o Państwa bezpieczeństwo oraz w związku z przepisami ppoż. **obowiązuje KATEGORYCZNY ZAKAZ** wystawiania rzeczy z piwnicy i pozostawiania na korytarzach piwnicznych.
- 2) Jednocześnie informujemy, że Gospodarz budynku oraz pracownicy Wykonawcy **nie mają w zakresie umowy opróżniania Państwa piwnic oraz sprzątnięcia śmieci z korytarzy piwnicznych.**