

Od dnia 21 lutego 2022 r. rozpoczynają się prace związane z remontem piwnic lokatorskich w budynku przy ul. Okęckiej 10.

Zakres prac przewiduje: wykonanie nowej wylewki, naprawę i tynkowanie ścian w boksach piwnicznych. Wykonanie nowych ścian działowych w boksach tam gdzie ich stan zagraża bezpieczeństwu. Korytarze piwniczne zyskają nową wylewkę oraz zostaną wyłożone gresem a ściany zostaną wytynkowane i pomalowane na biało.

Ważne informacje:

1. Prosimy każdego mieszkańca aby w terminie do dnia 21 lutego 2022 r. oznaczył numerem mieszkania piwnicę, którą użytkuje.
2. Każdy mieszkaniec, który użytkuje piwnicę, proszony jest o zgłaszanie się bezpośrednio do ekipy remontowej lub Administratora spółdzielni. Prace będą prowadzone zgodnie z harmonogramem ustalonym przez ekipę remontową o którym mieszkańcy będą informowani w postaci ogłoszeń na klatkach.
3. Warunkiem wykonania prac w piwnicy lokatora jest jej opróżnienie oraz demontaż wszystkich mebli, szaf, półek, etc. Pracownicy ekipy remontowej nie mają w zakresie umowy opróżniania i sprzątanania piwnic oraz korytarzy piwnicznych z rzeczy mieszkańców.
4. Opróżnioną piwnicę należy pozostawić otwartą i poinformować Administratora Spółdzielni. Otwarta piwnica będzie sygnałem dla wykonawcy, że może wykonywać w niej ww. prace.
5. Od dnia 16 lutego 2022 r. przez cały okres prowadzenia remontu pod budynkiem będzie podstawiony kontener na nieprzydatne już rzeczy znajdujące się w Państwa piwnicach. Bardzo prosimy aby przy okazji remontu mieszkańcy uporządkowali swoje piwnice i wyrzucili niepotrzebne rzeczy.
6. Istnieje również możliwość przeniesienia tymczasowo rzeczy z piwnicy do pomieszczenia hydroforni w budynku. W tym celu prosimy kontaktować się bezpośrednio z gospodarzem budynku przy czym miejsce w pomieszczeniu jest ograniczone.
7. Spółdzielnia oraz Wykonawca nie bierze odpowiedzialności za rzeczy pozostawione przez mieszkańców w korytarzach piwnicznych oraz piwnicach.
8. Mieszkańców, którzy nie oznakują swojej piwnicy i jej nie opróżnią informujemy, że taka piwnica zostanie opróżniona na koszt budynku i po remoncie zamknięta i pozostanie w dyspozycji Spółdzielni.
9. Spółdzielnia na bieżąco będzie informować Państwa o kolejnych etapach prac dlatego uprzejmie prosimy o zwracanie uwagi na ogłoszenia.

CZŁONEK ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej „Ksawerów”

mgr Jacek Powskiński

CZŁONEK ZARZĄDU
Spółdzielni Mieszkaniowej „Ksawerów”

mgr Martyna Frąckiewicz