

## DODATKI MIESZKANIOWE

Szanowni Państwo

### Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „KSAWERÓW” uprzejmie informuje o możliwości ubiegania się o przyznanie dodatku mieszkaniowego.

#### Dodatek mieszkaniowy przysługuje:

I.

1. osobom mieszkającym w lokalach mieszkalnych, do których przysługuje im spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego,
2. osobom mieszkającym w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach stanowiących ich własność i właścicielom samodzielnych lokali mieszkalnych,
3. innym osobom mającym tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego i ponoszącym wydatki związane z jego zajmowaniem,
4. osobom zajmującym lokal mieszkalny bez tytułu prawnego, oczekującym na przysługujący im lokal zamienny lub socjalny,
5. najemcom oraz podnajemcom lokali mieszkalnych.

II.

1. w przypadku gdy średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego nie przekracza 175% kwoty najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym (obecnie jest to kwota 1 477,79 zł) i 125% tej kwoty w gospodarstwie wieloosobowym (obecnie jest to kwota 1 055,56 zł). Jeżeli jednak średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego jest wyższy od wyżej określonego, a kwota nadwyżki nie przekracza wysokości dodatku mieszkaniowego, należny dodatek mieszkaniowy obniża się o tę kwotę.
2. powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego nie przekracza normatywnej powierzchni o więcej niż 30% albo 50% pod warunkiem, że udział pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej tego lokalu nie przekracza 60%

Powierzchnia normatywna wynosi:	powiększona o 30%	powiększona o 50%
1. gospodarstwo 1 osobowe - 35,00m <sup>2</sup>	45,50m <sup>2</sup>	52,50m <sup>2</sup>
2. gospodarstwo 2 osobowe - 40,00m <sup>2</sup>	52,00m <sup>2</sup>	60,00m <sup>2</sup>
3. gospodarstwo 3 osobowe - 45,00m <sup>2</sup>	58,50m <sup>2</sup>	67,50m <sup>2</sup>
4. gospodarstwo 4 osobowe - 55,00m <sup>2</sup>	71,50m <sup>2</sup>	82,50m <sup>2</sup>
5. gospodarstwo 5 osobowe - 65,00m <sup>2</sup>	84,50m <sup>2</sup>	97,50m <sup>2</sup>
6. gospodarstwo 6 osobowe - 70,00m <sup>2</sup>	91,00m <sup>2</sup>	105,00m <sup>2</sup>

Normatywną powierzchnię lokalu powiększa się o 15,00m<sup>2</sup> jeżeli w lokalu zamieszkuje osoba poruszająca się na wózku inwalidzkim, bądź w lokalu zamieszkuje osoba niepełnosprawna, której niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju.

#### O dodatek mieszkaniowy ubiegać się mogą również osoby posiadające zadłużenie.

Wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego wraz z załącznikami składa się w Urzędzie Dzielnicy Mokotów Wydział Zasobów Lokalowych dla Dzielnicy Mokotów przy ul. Wiktorskiej 91A 02-582 Warszawa (wniosek wraz z załącznikami do uzyskania w siedzibie Spółdzielni).

Szczegółowe informacje w siedzibie Spółdzielni (pok. 7 - Czynniki techniczno-eksploatacyjne)

Z-CIA PRZEWODNIKÓW ZARZĄDU  
ZARZĄDZAJĄCYCH PRZEWODNIKAMI  
ZARZĄDU

inż. Andrzej Nurzyński inż. Stanisław Brackowiak